

	<b>Realizzazione di strutture per ridurre l'impatto ambientale e premio energetico, solarizzazione nelle aree Auchan, ex SNIA e del Consorzio ARTICO</b>	<b>OPRE3</b>
--	--	--------------

Per motivi di opportunità per l'implementazione di questa iniziativa viene scelta l'area del consorzio I.CO.VE (EX Snia) per attivare un progetto pilota, che assorbe tutta la dotazione finanziaria indicata nel quadro economico .

Per la natura stessa dell'intervento il soggetto privato è disponibile ad estendere la sua iniziativa anche alle altre aree indicate nel piano ed inoltre ad alcuni edifici pubblici che si rendessero disponibili.

#### PREMESSO CHE

- Gli impianti pv (fotovoltaici) convertono l'irraggiamento solare in energia elettrica; la produzione di energia elettrica di un impianto pv è funzione diretta dell'irraggiamento solare;
- in conseguenza del punto 2, - e degli attuali Premi e Benefici previsti dal Conto Energia oggi in vigore - lo stesso impianto di 1 MW localizzato a Trapani produce il 37% di premio in più all'anno e per 20 anni rispetto allo stesso impianto localizzato a Torino. Come dimostra il Doc Allegato che sviluppa i ricavi nella fattispecie di 1.000 kWp, l'investitore privato è decisamente attratto a localizzare a Trapani dove può beneficiare di un maggior introito annuale pari a €. 224.070 che in 20 anni ammonta a un totale di € 4.481.000 (All 1);
- questo divario allontana chiaramente gli investitori privati dalle Regioni del Nord Italia e li attrae a localizzare i loro mega-investimenti nelle Regioni del Sud dove possono lucrare per venti anni il maggior guadagno derivante dalla maggiore produzione indotta dall'irraggiamento superiore;
- la regione Piemonte è stata antesignana nel promuovere a vari livelli il passaggio dall'energia generata dai fossili (benzina, gas, carbone) all'impiego di energia pulita generata dalle Fonti Rinnovabili (fotovoltaico, termico, eolico, biomasse, maree etc);
- La politica Energetica Regionale è impegnata ad ottenere, entro il 2020, il 20% del suo fabbisogno energetico da fonti rinnovabili, in coerenza con gli obiettivi definiti dalla Comunità;
- Il perseguimento degli obiettivi menzionati suggerirebbe - tra gli altri - la messa a punto di dispositivi finanziari multilaterali tra i quali, a nostro avviso, un ruolo determinante può essere giocato dal fatto di rendere disponibili facilitazioni/benefici che se non eliminare riescano perlomeno a ridurre i minori vantaggi che gli Investitori privati avrebbero sul piano della redditività se il loro investimento fosse localizzato nelle Regioni del Nord rispetto a quelle del Sud (che godono invece della più elevata tariffa incentivante dovuta al maggiore irraggiamento);
- La Regione Piemonte vanta nel suo territorio uno dei più importanti agglomerati di PMI;
- La Regione Piemonte potrebbe promuovere un'azione tesa a migliorare la competitività di detto agglomerato di PMI facendo leva sulla significativa riduzione dei costi di gestione connessi alla bolletta energetica;
- La Dirigenza del Comune di Venaria Reale – in linea con le policy regionali – è sensibile, motivata e determinata a sostenere le iniziative finalizzate: a) ad elevare gli standard di qualità della vita dei membri della sua Municipalità; b) a migliorare la competitività delle sue PMI; c) a ri-qualificare oggetti di pregio del suo territorio (Archeologia Industriale); d) ad alleggerire il peso della bolletta energetica del Comune passando dalle fonti fossili a quelle Alternative;

- il soggetto proponente, promotore e organizzatore del presente progetto-pilota è il Dr Cesare Salvaggio, Responsabile della Divisione Fotovoltaica della Scitem, impegnato da 18 anni nell'implementare nei contesti di imprese private e di organismi istituzionali modelli di sviluppo sostenibili. Oltre ai risultati straordinari conseguiti dai CdA (Consigli di Amministrazione) delle PMI del capitalismo familiare italiano merita menzione la sostenibilità delle innovazioni realizzate nel biennio 1998-1999 presso lo Stato Maggiore del MiniDife che ha ricevuto i più alti riconoscimenti internazionali per il salto compiuto nella trasformazione dalla belligenza alle Forze Multinazionali di Pace All'approccio Educativo-selettivo concepito e implementato dal dr Salvaggio ha ricevuto dalla Commissione Valutazione e Controllo dello Stato Maggiore il riconosciuto della proprietà intellettuale mentre le nostre FFAA hanno ottenuto il più alto riconoscimento da parte della Nato e dell'ONU per la rapidità e sostenibilità della risposta data dalle Task Force di Alti Ufficiali impegnati dal dr. C. Salvaggio nella significativa Trasformazione. Il suo background nel Management delle Innovazioni garantisce altresì nel settore pv l'esistenza di importanti Rapporti con le società leader mondiali che si distinguono per la produzione di componenti costruiti su brevetti di tecnologia proprietaria di comprovata sostenibilità. Questa rete di rapporti internazionali assicura la possibilità di raccomandare ed impiegare sia pannelli ad altissima prestazione sia pannelli ad elevato grado estetico per l'integrazione architettonica; la Scitem è attiva da oltre 20 anni nel mercato delle Installazioni ivi comprese quelle PV;
- l'Ing Russo Giovanni – Presidente del Consorzio ICOVE (ex Snia) – a seguito della presentazione delle finalità ed obiettivi del Progetto - ha dichiarato la sua volontà ad essere soggetto attivo nel promuovere e nel partecipare alla realizzazione del progetto presentato di seguito;
- l'Arch Mara Brunetti, Presidente della società Batterflai srl, coinvolta dal proponente ha dichiarato l'interesse della sua società, ad essere considerata tra i partecipanti alla costruzione e montaggio degli impianti PV;

TUTTO CIO' PREMESSO SI PRESENTANO DI SEGUITO:

- a) I RISULTATI E GLI EFFETTI ATTESI DALL'INIZIATIVA-PILOTA;
- b) LE FINALITA' ATTESE DAL PILOTA;
- c) L'ADESIONE A PARTECIPARE AL PROGRAMMA DA PARTE DEL SOGGETTO PROPONENTE E DA PARTE DEI SOGGETTI DA QUESTI SELEZIONATI ED AGGREGATI;
- d) I RUOLI PRINCIPALI DEL SOGGETTO PROPONENTE;
- e) UNA RACCOMANDAZIONE IN MERITO ALLE SCADENZE TEMPORALI IN MODO CHE LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO-PILOTA PRESSO IL CONSORZIO I.CO.VE. POSSA RACCOGLIERE IL MASSIMO DEI MASSIMI DEI POTENZIALI BENEFICI ECONOMICO-FINANZIARI;
- f) I COSTI DI MASSIMA PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO-PILOTA E LE VOCI DI COSTO PER LE QUALI SI INTENDE RICHIEDERE UN'AGEVOLAZIONE PUBBLICA.

## a) I RISULTATI EFFETTI e FINALITA' ATTESI DALL'INTERVENTO-PILOTA

Il nostro intervento-pilota si propone di perseguire simultaneamente l'insieme dei seguenti obiettivi:

### OBIETTIVO 1

- Dotare la Municipalità di Venaria Reale di un potenza installata che in questo momento stimiamo in ca 2.500 Kwp. Tale potenza proponimo di distribuirla tra due soggetti:
  - o 1 MW almeno sulla parte utile dei tetti appartenenti al Consorzio I.CO.VE (ex Snia) e
  - o 1.500 kWp rimanenti sui tetti e sulle superfici utili degli immobili di proprietà del Comune di VR. (Scuole, Asili, Teatro e spazi polifunzionali, Impianti sportivi, etc);
- contribuire al progetto di ri-qualificazione globale del Consorzio I.CO.VE (ex Snia) utilizzando gli spazi utili dei suoi tetti e delle sue superfici dove avviare l'installazione del Primo Parco Solare Smart. Con la dizione Smart indichiamo un Parco Solare che: a) non installato a terra (come avviene nella stragrande maggioranza dei casi); b) impiegando tecnologie che sono stato dell'arte, produca energia elettrica pulita dalla conversione pv attraverso una strategia di localizzazione selettiva in grado di creare un chiaro insieme di Valori Aggiunti che Convergono per potenziare l'attrattività del territorio e la competitività delle sue imprese private e pubbliche (lo SdF in corso ci permetterà di definire le potenzialità di replicare e sviluppare il modello).
- Mettere in rete tutta l'energia prodotta dal Parco Solare Smart contribuendo in tal modo:
  - o a ridurre la dipendenza del Comune e, quindi della Regione, dalle fonti fossili e
  - o ad aumentare la generazione di quelle Rinnovabili;
- Fare dei Parchi Solari Smart la strategia selettiva della Municipalità di Venaria in grado di creare un chiaro insieme di Valori Aggiunti che convergono per potenziare l'attrattività del territorio e la competitività delle sue imprese private e pubbliche;
- alleggerire la bolletta energetica del Comune mettendo a punto Mini Parchi Solari pv studiati ad hoc nell'insieme degli immobili che interesseranno in modo prioritario Scuole, Asili, Impianti sportivi, Teatri, spazi polifunzionale, etc;
- fare dell'iniziativa privata e di quella pubblica un corpo unitario di "case history pilota" che - convergendo sul territorio della Municipalità di Venaria Reale - costituiscano il riferimento di prassi applicative esemplari per avviare Parchi Solari e Mini Parchi Solari Intelligenti da poter moltiplicare nei Comuni limitrofi e della Regione. Venaria come territorio dove testare la messa in opera delle più avanzate soluzioni oggi esistenti al mondo.

### OBIETTIVO 2

- Dare fattibilità all'Obiettivo 1 eliminando o riducendo i minori vantaggi economico-finanziari che allontanano oggi dalle Regioni del Nord gli investitori privati intenzionati ad investire nel pv; i quali sono attratti a localizzare i loro impianti pv nel Sud dove possono godere per 20 anni di una tariffa incentivante significativamente più elevata e definita, nelle sue espressioni economico-finanziarie, nell'All.1;
- Mettere, di conseguenza, rapidamente a punto dispositivi multilaterali in grado, almeno, di ridurre/egualizzare i vantaggi di chi investe al Sud (ossia ridurre/rendere indifferente la redditività dell'investimento ed il suo tempo di ritorno);

- dimostrare rapidamente, facendo leva sui dispositivi compensativi menzionati, come sia possibile attrarre nel territorio del Comune di VR gli investitori privati che altrimenti continuerebbero ad essere attratti dai maggiori guadagni dei loro investimenti localizzati nel Sud. In questa prospettiva il primo test è la ri-qualificazione energetica I.CO.VE;
- A tal fine il Corso d'azioni che seguiremo prevede un mirato Piano di Marketing - concordato col Comune - che ci permetta di chiudere Lettere d'Intenti:
  - o con gli investitori privati pronti a dirottare nel territorio della Municipalità di Venaria Reale l'entità di risorse finanziarie obiettivo;
  - o con gli altri Comuni del Network pronti a individuare oggetti di proprietà capaci di moltiplicare la riproducibilità del primo Parco Solare Smart (Iniziativa Pilota);
- suggellare l'elevata attrattività del territorio dimostrando come sia possibile vincere la competitività in atto tra le Regioni e conquistando a proprio vantaggio le quote-obiettivo di MegaWatt che i Decisori locali privati e pubblici intendono perseguire (Consorzio I.CO.VE, Comune di VR, Network di Comuni, Regione) e sottraendole ai territori che hanno una competizione in atto per conquistare gli investitori privati;

### OBIETTIVO 3

- Contribuire a ridurre la dipendenza della Regione dalle fonti fossili aumentando la generazione delle Rinnovabili attraverso la Strategia dei Parchi Solari Smart (privati) e dei MiniParchi Solari Smart (pubblici);
- Affiancare il Comune di Venaria Reale nel definire il Corso d'Azioni che lo veda Capofila dei 18 Comuni presso i quali avviare simultaneamente la strategia di Promozione e Sviluppo dei Campi Solari Smart e dei MiniParchi Solari Smart. L'iniziativa potrebbe estendere il suo raggio d'azione attraendo gli investitori privati che possono incrementare in modo significativo i MW installati nei territori delle 18 Municipalità, organizzate in Network;
- Rafforzare il Ruolo di Capofila della Municipalità di Venaria Reale in quanto dimostrato punto di riferimento capace di sostenere le Innovazioni del Network. Fare sì che questa Rete divenga presto il punto di forza della Strategia a Rapidità di Diffusione in grado di attrarre velocemente nel territorio quel volume smart di potenza installata che farà di Venaria Reale la Municipalità capofila delle "best practices" e delle "Case Histories della Regione Piemonte nelle applicazioni relative alle Energie Rinnovabili";

### OBIETTIVO 4

- avviare simultaneamente una Strategia di Formazione e Diffusione delle competenze e delle capacità richieste dai comportamenti Agiti della Sostenibilità che:
  - o valorizzerà le potenzialità del patrimonio immateriale dei Soggetti Beneficiari, ossia delle migliori risorse locali operanti nei siti selezionati (es. il Corpo docenti delle scuole, gli Ufficiali e Sottoufficiali delle caserme, gli Insegnanti e tecnici dei centri sportivi, etc) e
  - o motiverà le migliori risorse locali imprenditoriali (vedi I.CO.VE) ad assumere e diffondere naturalmente i comportamenti agiti della Sostenibilità;

In altri termini, nelle fasi principali del progetto (concezione, soluzione, progettazione, realizzazione, installazione collaudo dell'impianto pv) i Soggetti beneficiari saranno da noi coinvolti nel processo formativo di natura esperienziale (Learning by doing) che li motiverà non solo a valorizzare il proprio patrimonio di cognizioni, competenze e capacità, ma soprattutto a comportarsi da "propagatori naturali e convinti" del modello di sviluppo sostenibile promosso dalla propria municipalità;

Alla luce dei successi internazionali che sono stati riconosciuti alle innovazioni apportate dalle nostre FFAA, il soggetto capofila è pronto ad applicare gli approcci e le metodiche che sono state applicate nell'ingegnerizzare le Strategie di Formazione e Diffusione delle capacità e dei comportamenti sottostanti al nuovo paradigma della sostenibilità che anima le Forze di Pace. Alle quali la Commissione di Valutazione e Controllo dello Stato Maggiore ha riconosciuto al Dr C. Salvaggio la proprietà intellettuale;

L'efficacia e la rapidità dei metodi permetterà al Comune di Venaria Reale - al compimento degli investimenti pv (hardware) – di disporre altresì della prontezza e della consapevolezza delle migliori risorse locali. Queste saranno infatti capaci di comprendere, interpretare e diffondere l'Alto Valore Aggiunto implicito nella Responsabilità dei comportamenti agiti richiesti dalla sostenibilità dei modelli di sviluppo. In altri termini il nostro intervento non si limiterà ad installare hardware pv (come nelle generalità dei casi) ma si propone di andare ben oltre l'impianto agendo sulle cognizioni, sulla consapevolezza e sulla responsabilità delle singole persone appartenenti alle migliori risorse sociali della Comunità di Venaria Reale.

b) FINALITA' ATTESE DALL'INIZIATIVA PILOTA NONCHE' CONNESSIONI E COMPLEMENTARIETÀ CON ALTRI INTERVENTI DEL P.T.I.

- Mettere a punto con gli organi competenti un insieme di prassi sistemiche che – operando simultaneamente sui benefici e vantaggi dell'innovazione pv – diano rapidamente l'imprinting:
  - o della superiorità competitiva del Territorio nell'attrarre gli investitori privati:
    - alla Strategia dei “Parchi Solari Intelligenti” interpretati dal prototipo del Consorzio iCOVE (Progetto pilota);
    - alla Strategia dei MiniParchi Solari Intelligenti che saranno interpretati a ruota dai prototipi da realizzare nelle proprietà immobiliari del Comune (Scuole, teatri, impianti sportivi etc);
  - o della motivazione che animerà le migliori risorse locali di Venaria Reale ad assumere e diffondere naturalmente i comportamenti agiti richiesti dal nuovo paradigma della Sostenibilità:
    - non solo nei processi di Diffusione interni al Comune;
    - ma altresì nei Processi di Diffusione nel Network delle 18 Municipalità;
  
- L'imprinting sarà caratterizzato dalle capacità sistemiche del pilota. Questo infatti utilizza gli investimenti pv per :
  - o rendere più attrattivo il territorio agli investitori privati che anziché delocalizzare a Sud i loro impianti potranno investire i loro capitali in Parchi e Mini Parchi Solari Intelligenti della Regione Piemonte. In questa prospettiva il Consorzio I.CO.VE è il prototipo della Strategia per i privati ma facilmente replicabile anche sui Mini Parchi Pubblici sapendo che il pay-back-time non sarà più così diverso da quello atteso al Sud;
  - o contribuire in modo netto e strutturato a ridurre la dipendenza della Regione dalle fonti fossili aumentando la generazione di quelle Rinnovabili grazie all'attrazione degli investitori privati che possono incrementare in modo significativo i MW installati nel territorio dei 18 Comuni in Network;

- contribuire a ridurre l'inquinamento del Comune e della Regione. Ecco di seguito l'aritmetica relativa. In Venaria Reale:
  - il solo Parco Solare Privato I.CO.VE eliminerà dall'atmosfera 460 Ton di CO2 all'anno, ossia 13.800 Ton di CO2 nei prossimi 30 anni.
  - I Mini Parchi Solari pubblici sono in grado di raddoppiare o triplicare la riduzione della CO2 solo con i loro pilota;
  - La strategia di Diffusione nei Comuni del Network permette immediatamente di stimare il contributo che il Comune di Venaria può proporsi di realizzare come obiettivo nei riguardi della Regione;
- Quest'obiettivo eleva sia le condizioni che salvaguardano la salute dei cittadini sia l'ambiente in cui vivono gli animali e le cose. Una decina di questi impianti Intelligenti moltiplica 10 volte i menzionati benefici sul piano della qualità della vita dei cittadini e può essere portata a compimento a cavallo del 2009 e 2010.
- avviare - simultaneamente alle fasi di sviluppo dell'iniziativa-pilota - una Strategia di Formazione e Diffusione delle competenze e delle capacità che valorizzerà e motiverà le migliori risorse operanti
  - nei siti selezionati in Venaria Reale (corpo docenti delle scuole, Ufficiali e Sottoufficiali delle caserme, Insegnanti e tecnici dei centri sportivi, etc) ad assumere e diffondere i "comportamenti agiti della Sostenibilità;
  - nei siti selezionati nei territori dei 18 Comuni in Network che potranno replicare il modello-pilota di Venaria, preso a riferimento;
- Appare evidente come l'Alto valore Aggiunto del Pilota stia nella sua capacità sistemica, ossia nelle sua capacità di:
  - operare simultaneamente sui piani chiave ritenendo superato il modello che agisce secondo la logica lineare;
  - curare le relazioni tra gli aspetti chiave dell'iniziativa (attrattività degli investitori-> alte potenze installate -> maggiore competitività delle Imprese -> riduzione della dipendenza dalle fonti fossili e riduzione dell'inquinamento -> migliori standard di vita per i residenti e i turisti;
  - creare una spirale virtuosa che parte dal rendere più attrattivo il territorio agli investitori privati che spostando i loro Mega Parchi Intelligenti in Venaria Reale daranno un percorso strutturato al perseguimento dell'obiettivo Regionale/Comunitario (20% della generazione energetica da Fonti Rinnovabili) e di conseguenza eleveranno gli standard di qualità della vita dei residenti (minor inquinamento da CO2, migliore salute dei cittadini e miglior rispetto degli animali e delle cose) oltre migliorare la competitività delle PMI e degli Enti Pubblici;
- utilizzare tutto il percorso progettuale dell'hardware (impianti e Parchi) come il più efficace processo formativo di natura esperienziale (Learning by doing) che motiverà le migliori risorse locali (Training the Trainers) non solo a valorizzare il proprio patrimonio di cognizioni, competenze e capacità, ma soprattutto ad assumere i comportamenti Agiti della Sostenibilità e a comportarsi da "propagatori naturali e convinti" del modello di sviluppo sostenibile promosso dalla propria municipalità;

#### c) RUOLI DEL SOGGETTO PROPONENTE

Anche se già esplicitati nelle pagine precedenti sono riassunti di seguito:

- Organizzare e coordinare tutte le risorse responsabili della Promozione e realizzazione (Task Force del Comune ed esterne al Comune) che contribuiranno – in funzione delle rispettive competenze – a realizzare l'iniziativa pilota ai diversi livelli;

- Impostare i principali processi di Formazione delle competenze (Training the Trainers) per disporre della prontezza di risposta delle migliori risorse locali che diverranno gli Attori della Strategia di Diffusione;
- Stutturare il Corso d'azione per verificare l'efficacia dei dispositivi ad attrarre gli Investitori privati dai quali ottenere le Lettere d'Intenti con gli ammontari di investimenti attraibili nel territorio;

d) RAPPORTI INSTAURATI SUL TERRITORIO CON ALTRI SOGGETTI PUBBLICI O PRIVATI (ES. UNIVERSITÀ E ISTITUTI DI RICERCA, RAPPORTI CON CLUSTER PRODUTTIVI);

La società Batterflai, che abbiamo coinvolto e selezionato tra i promotori dell'iniziativa ha firmato le seguenti convenzioni e protocolli d'intesa:

- Convenzione con A.S.L. TO3 di Collegno firmata in data 29/10/07 per l'espletamento di prestazioni di assistenza in materia di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro, igiene e sicurezza ambienti di vita da parte di personale tecnico dell'A.S.L. 5 in favore della Società;
- Protocollo di intesa con DINSE e SITI firmato in data gennaio '08 per il rilascio del Marchio di Qualità energetico-ambientale del Centro interuniversitario Valutazione della Qualità Ambientale del Costruito del DINSE che consiste nella verifica delle prestazioni energetiche e ambientali raggiunte dal prototipo. Le metodiche utilizzate sono parte del recente sviluppo della certificazione energetica e ambientale a livello nazionale, legate alle Direttive Europee in materia e la normativa UNI vigente;
- Convenzione con la Facoltà di Scienze M.F.N. di Torino firmata in data 17/10/07 per un tirocinio di formazione ed orientamento che ha come progetto un piano di comunicazione che prevede come risultato finale un sito aggiornato del progetto, consultabile in rete e un lavoro di working progress che segue l'evoluzione della realizzazione fisica; una pubblicazione che illustri le caratteristiche significative; produzione di un DVD che può essere supporto per conferenze. E girare in modo autonomo; un set di materiale da poter utilizzare in ogni circostanza, convegni, convention, mostre o altro;
- in corso in questi giorni la firma del Protocollo di intesa con DINSE per Marchio di Qualità Energetico - Ambientale;
- ha aderito al Bando della Provincia di Torino per il sostegno della progettazione, organizzazione e gestione di Sportelli Energia in qualità di partner al raggruppamento rappresentato dal Comune di Rivalta di Torino come ente capofila;
- collabora con ditte private produttrici e fornitrici di materiali;
- collabora con tecnici privati (specializzati in acustica, impiantistica ecc);
- rilascio Patrocinio da parte del Comune di Agliè in corso (protocollo del 06/02/'08);
- in corso sponsorizzazione della C.R. ASTI.
- ha ottenuto dal Comune di Agliè (TO) P.d.C. n.31/06 e variante P.d.C. n.28/07 per n. 1 fabbricato bifamiliare – in corso di richiesta P.d.C. per la costruzione di un altro fabbricato bifamiliare adiacente al primo (cantiere in corso);
- ha stipulato con il Comune di Agliè(TO) Convenzione ex art.49 comma 5 L.R. 56/77e s.m.i. per la realizzazione di opere infrastrutturali in Via della Gula, approvata con Delibera di Giunta del 03/02/'07 resa esecutiva in data 20/02/'07 (cantiere in corso);
- la Soc. Batterflai ha ottenuto dal Comune di Orbassano (TO) P.d.C. 2970/C/08 del 17/03/08 per "Demolizione di fabbricato esistente e nuova costruzione di n°2 fabbricati ad uso produttivo e di servizio, n°1 fabbricato ad uso terziario-direzionale e cambio di destinazione d'uso di fabbricato esistente da civile abitazione a terziario-direzionale – Area 10.1.10 di P.R.G.C." (cantiere in corso);
- ha richiesto al Comune di Orbassano (TO) P.d.C. Protocollo n.18407 del 01/08/'07 in fase di rilascio per la costruzione di un fabbricato bifamiliare ad uso civile abitazione.

e) UNA RACCOMANDAZIONE IN MERITO ALLE SCADENZE TEMPORALI.

la raccomandazione che segue intende far sì che la realizzazione dell'intervento-pilota presso il consorzio icove possa raccogliere il massimo dei potenziali benefici economico-finanziari ultimando il collaudo dell'intera realizzazione (o la sua maggior parte) entro fine 2008.

Collaudare il Parco Solare entro la fine del corrente anno si rifletterebbe sull'investitore privato con il netto vantaggio di ottenere il premio con la tariffa incentivante massima perché costante lungo l'arco dei 20 anni. Beneficio che si perderebbe se l'impianto rientrasse tra quelli che entreranno in funzione a partire dal primo Gennaio 2009, data dalla quale il premio della tariffa incentivante inizierà a decrescere in ragione di 2% all'anno per i prossimi 20 anni.

Un'insieme di circostanze positive sembra convergere per perseguire l'obiettivo appena menzionato:

- il più vantaggioso rapporto di kWh prodotti per unità di spazio occupata;
- la possibilità di equipaggiare il Parco Solare con pannelli la cui tecnologia è lo stato dell'arte e la cui efficienza è senza rivali;
- la possibilità di installare tali pannelli ad una struttura di supporto (shade) già perfettamente orientata e angolata;
- l'ottimo stato di salute e tenuta dei tetti I.CO.VE

f) I COSTI DI MASSIMA PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO-PILOTA E LE VOCI DI COSTO PER LE QUALI SI INTENDE RICHIEDERE UN'AGEVOLAZIONE PUBBLICA.

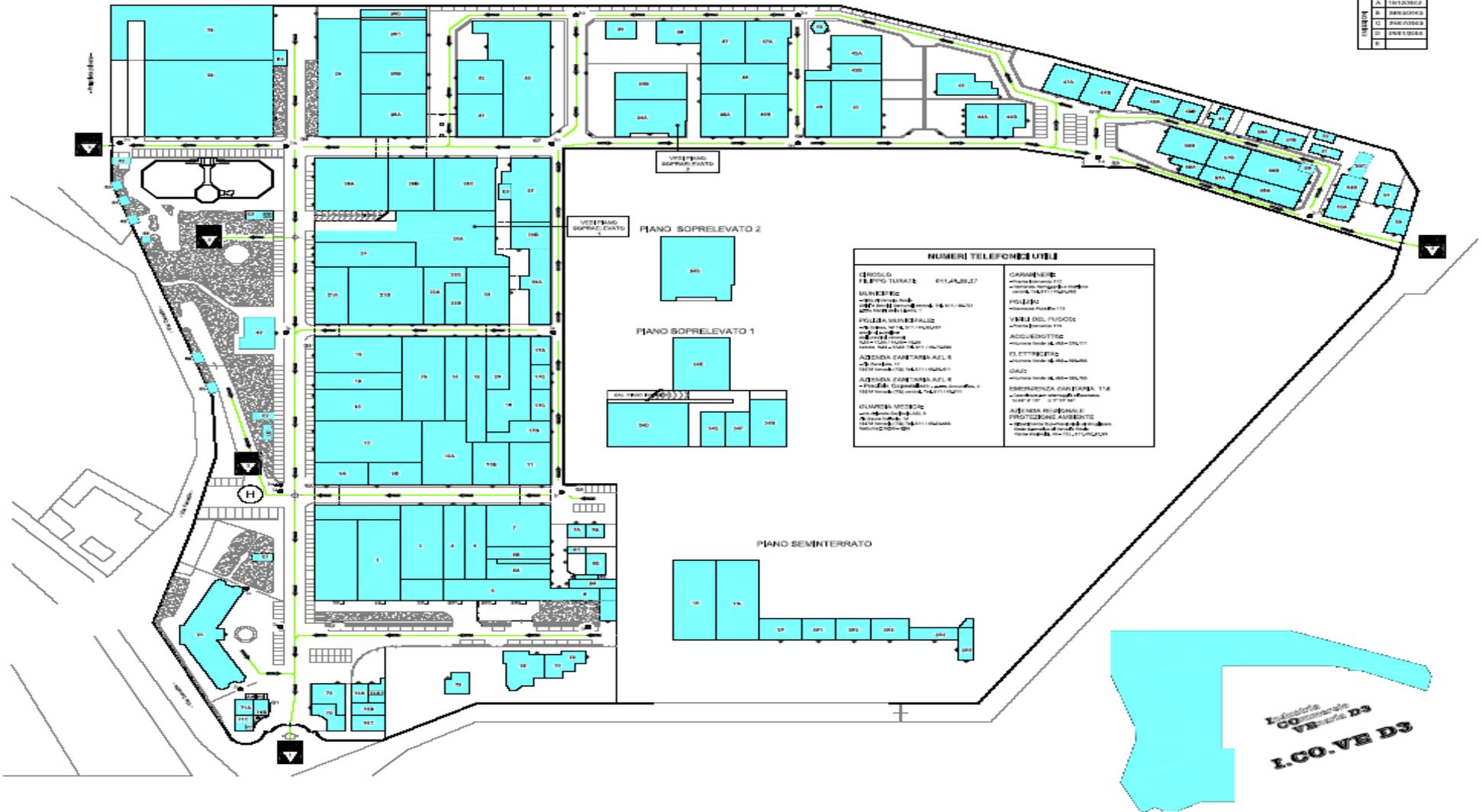
- Il Costo di massima previsto per l'intervento è di ca € 5.000.000,00 (cinquemilioni) + IVA;
- Le agevolazioni da richiedere alla Regione Piemonte :
  - o PRIMO per rendere più attrattivo il territorio agli investitori privati motivandoli a investire i loro capitali nella Strategia selettiva dei Parchi e Mini-Parchi Solari Intelligenti della Municipalità di Venaria al fine di potenziare la competitività delle sue imprese private e pubbliche. A questo fine la leva qui proposta è di annullare o ridurre il minor ricavo o rendere indifferente il tempo di ritorno del capitale all'investitore privato che in tal modo sarebbe certamente attratto ad investire in un territorio che presenta altri valori aggiunti d'interesse per l'investitore stesso. Sapendo che il maggior guadagno al Sud su un Parco da 1 Mw è di €.220.000/anno e sapendo altresì che lo stesso Parco se fosse localizzato a VR ridurrebbe l'inquinamento di 460 ton/anno si può concludere che il costo che l'Ente Pubblico dovrebbe pagare per far beneficiare i suoi cittadini della riduzione dell'inquinamento è pari a €470/anno (ossia € 220.000/460 ton/anno di CO<sub>2</sub>). E' questo che stiamo chiedendo ai decisori pubblici di valutare. Sono disposti a pagare € 220.000 all'anno (o almeno il 70% di tale maggior guadagno per l'investitore) per attrarre al loro territorio quell'investitore che – localizzando il suo investimento in VR finisce in verità per finanziare indirettamente tutti i benefici della Strategia qui proposta ? ossia sono disposti i decisori locali pubblici a pagare €220.000 all'anno per avere tutte le ricadute e i benefici che:
    - potenziano la competitività delle PMI private;
    - elevano la qualità della vita dei residenti, dei turisti e dell'ambiente;

- E' grazie a questo cambio di prospettiva che i conti tornano e può apparire davvero marginale il costo di appena 220.000 da pagare su base annua per avere i benefici appena menzionati.
- Il Consorzio I.CO.VE è il prototipo della Strategia per i privati ma il ragionamento è facilmente replicabile anche sui Mini Parchi Pubblici. Per l'investitore il pay-back-time non sarà più così diverso da quello atteso al Sud, ma questo costo è servito ad attrarlo ad investire su oggetti di proprietà dell'Ente Pubblico che può allo stesso replicare tutti i benefici e le ricadute a vantaggio della sua comunità di residenti, etc etc.
- Sono gli € 200.000/anno il prezzo per attrarre l'investitore pronto ad investire in un Parco Solare Intelligente da 1 MW a Venaria Reale ! E' questo prezzo che è capace di avviare la spirale positiva partendo dalla capacità dei nuovi dispositivi di attrarre gli investitori -> i quali installano alte potenze -> finanziando così: a) la maggiore competitività delle Imprese; b) la riduzione della dipendenza dalle fonti fossili; c) la riduzione dell'inquinamento; i migliori standard di vita per i residenti e i turisti;
- SECONDO per sostenere tutto il *processo formativo di natura esperienziale (Learning by doing)* che motiverà le migliori risorse locali (*Training the Trainers*) non solo a valorizzare il proprio patrimonio di cognizioni, competenze e capacità, ma soprattutto ad assumere i comportamenti Agiti della Sostenibilità e a comportarsi da "*propagatori naturali e convinti*" del modello di sviluppo sostenibile promosso dalla propria municipalità;

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO



A	19120002
B	19120003
C	19120004
D	19120005
E	



NUMERI TELEFONICI UTILI	
<b>UFFICIO TURISTICO</b> 011-4242427 011-4242428 011-4242429 011-4242430 011-4242431 011-4242432 011-4242433 011-4242434 011-4242435 011-4242436 011-4242437 011-4242438 011-4242439 011-4242440 011-4242441 011-4242442 011-4242443 011-4242444 011-4242445 011-4242446 011-4242447 011-4242448 011-4242449 011-4242450 011-4242451 011-4242452 011-4242453 011-4242454 011-4242455 011-4242456 011-4242457 011-4242458 011-4242459 011-4242460 011-4242461 011-4242462 011-4242463 011-4242464 011-4242465 011-4242466 011-4242467 011-4242468 011-4242469 011-4242470 011-4242471 011-4242472 011-4242473 011-4242474 011-4242475 011-4242476 011-4242477 011-4242478 011-4242479 011-4242480 011-4242481 011-4242482 011-4242483 011-4242484 011-4242485 011-4242486 011-4242487 011-4242488 011-4242489 011-4242490 011-4242491 011-4242492 011-4242493 011-4242494 011-4242495 011-4242496 011-4242497 011-4242498 011-4242499 011-4242500	<b>CARABINIERI</b> 011-4242421 011-4242422 011-4242423 011-4242424 011-4242425 011-4242426 011-4242427 011-4242428 011-4242429 011-4242430 011-4242431 011-4242432 011-4242433 011-4242434 011-4242435 011-4242436 011-4242437 011-4242438 011-4242439 011-4242440 011-4242441 011-4242442 011-4242443 011-4242444 011-4242445 011-4242446 011-4242447 011-4242448 011-4242449 011-4242450 011-4242451 011-4242452 011-4242453 011-4242454 011-4242455 011-4242456 011-4242457 011-4242458 011-4242459 011-4242460 011-4242461 011-4242462 011-4242463 011-4242464 011-4242465 011-4242466 011-4242467 011-4242468 011-4242469 011-4242470 011-4242471 011-4242472 011-4242473 011-4242474 011-4242475 011-4242476 011-4242477 011-4242478 011-4242479 011-4242480 011-4242481 011-4242482 011-4242483 011-4242484 011-4242485 011-4242486 011-4242487 011-4242488 011-4242489 011-4242490 011-4242491 011-4242492 011-4242493 011-4242494 011-4242495 011-4242496 011-4242497 011-4242498 011-4242499 011-4242500

Istituto  
Comune  
Viale D3  
**I.CO.VE D3**