



VENARIA 2015

OP11: "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO SPORTIVO EX-SNIA" STUDIO DI FATTIBILITA'

TAVOLA 1
INQUADRAMENTO TERRITORIALE URBANISTICO AMBIENTALE ED ESPLORAZIONI PROGETTUALI

2006
FASE 2

GRUPPO TECNICI DI LAVORO
Dipartimento Genio Civile
Arieli Carlo Del Ponte
Arieli Massimo
Arieli Massimo Gioia
(Studio di Fattibilità)
Arieli Flavio Bianchi
Arieli Roberto Raccanini
(CONSULENZA SPERIMENTALE)
S.T.T. - SISTEMI TERRITORIALI PER L'INNOVAZIONE
(COORDINAMENTO GENERALE)
ING. GIULIO AMBROGI
ING. ANDREA VIGNON
ING. ANDREA VIGNON
ING. ANDREA VIGNON
ING. ANDREA VIGNON

CITTA' di VENARIA REALE
PROVINCIA di TORINO
IL SINDACO
NICOLA POLLANI
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
CLAUDIO DEL PONTE

FIGURA 1 : Inquadratura territoriale dalla Tav. 3.0.1 del P.R.G.C. "Planimetria sintetica del piano" localizzazione dell'intervento

Scala 1:25000

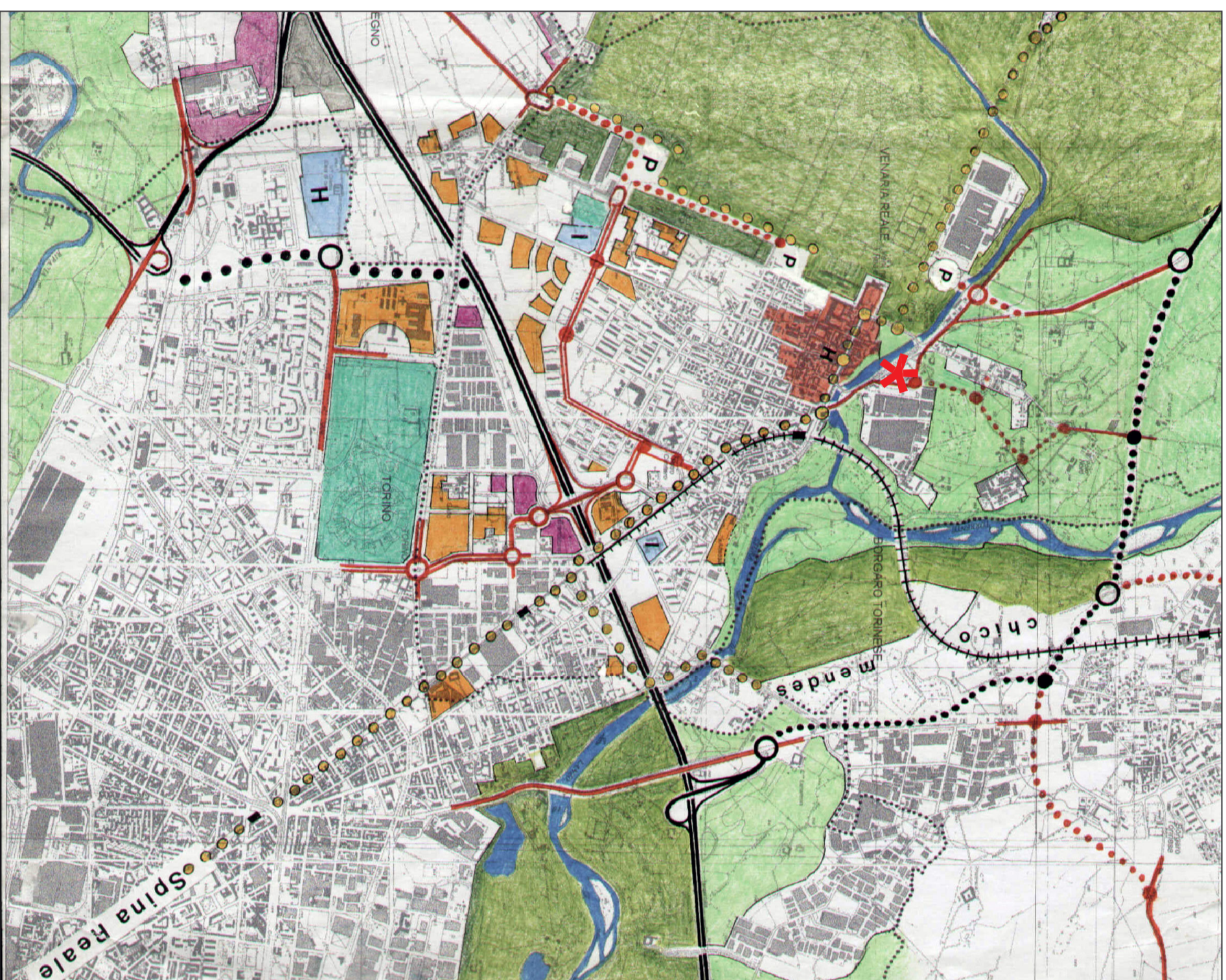


FIGURA 2 : Estratto dalla Tav. 3.1.5a del P.R.G. vigente (originariamente in scala 1:5000) con l'individuazione dell'intervento OP11

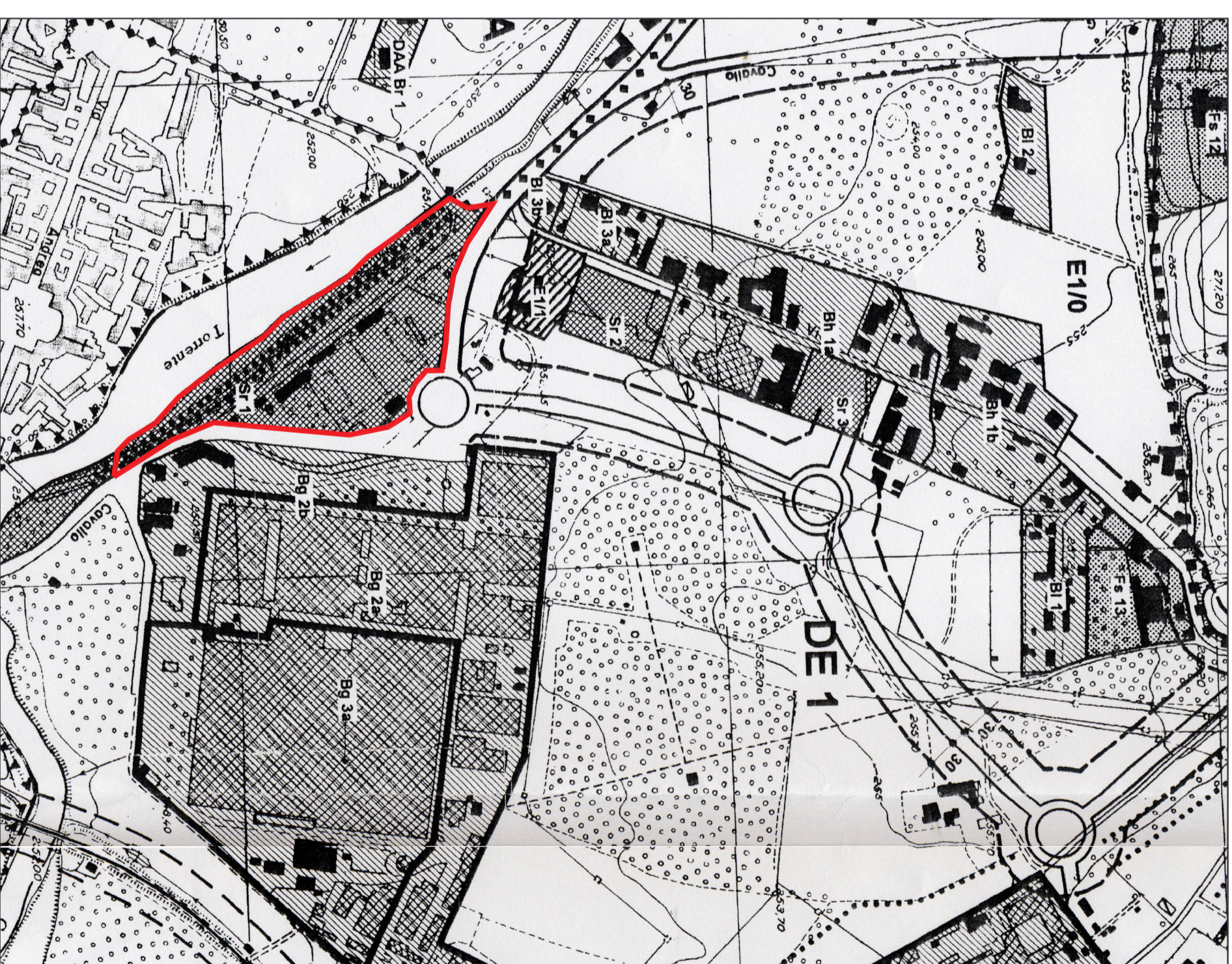


FIGURA 3 : Veduta satellitare estratta da Google earth Indicazione dell'area di intervento



FIGURA 4 : Localizzazione di OP11 (campo sportivo ex Snia) in relazione al tratto sud di OP14

Scala 1:2000

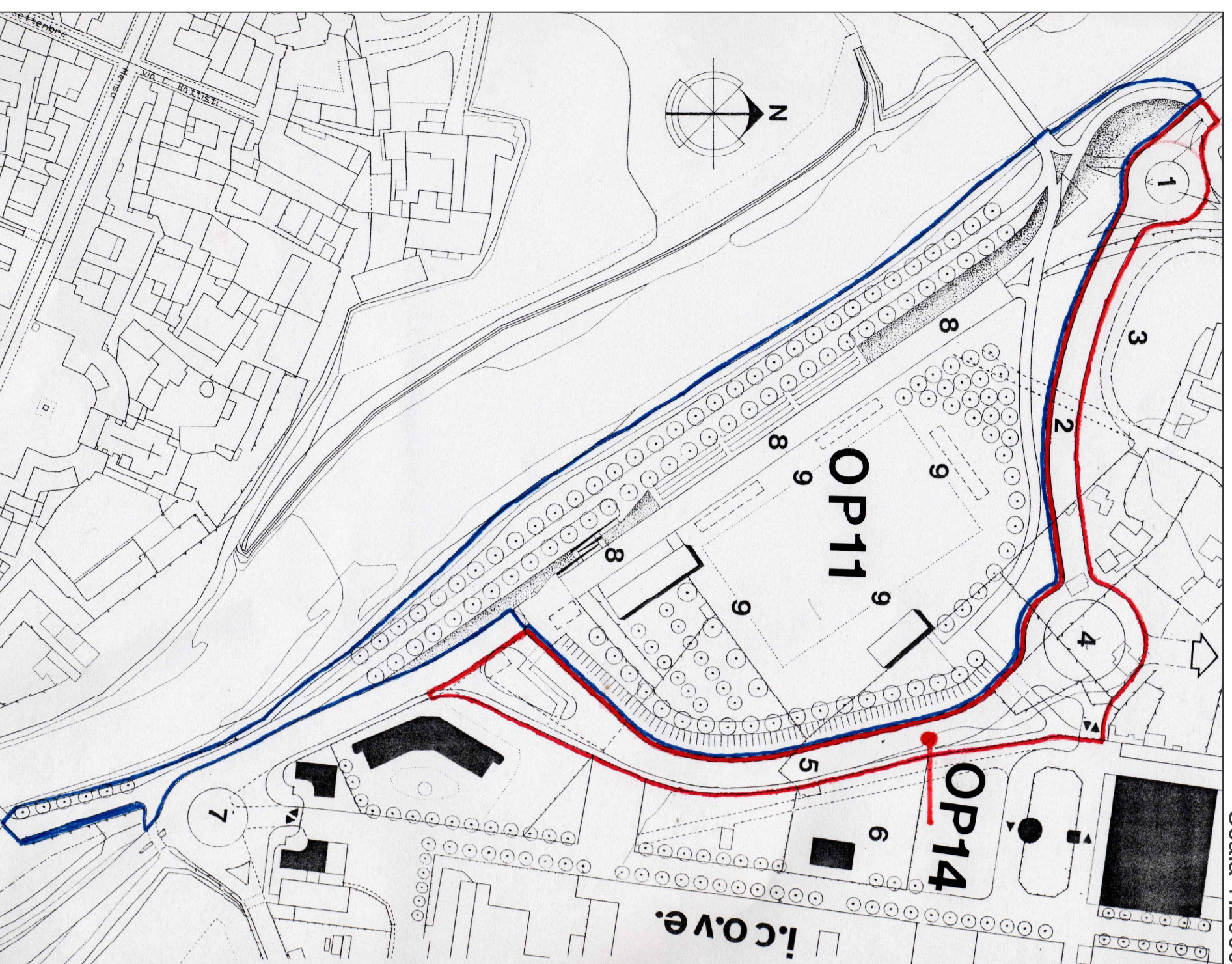
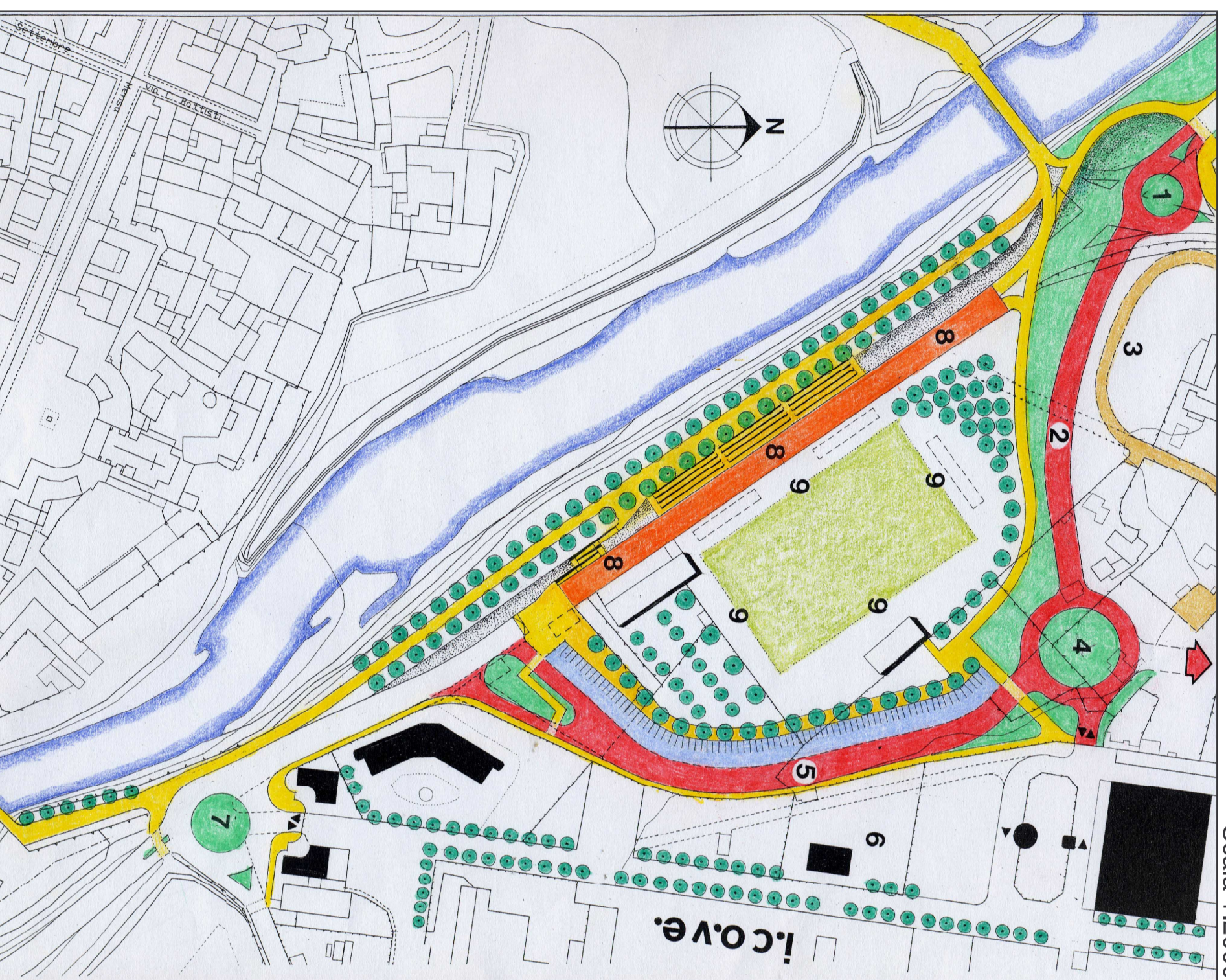


FIGURA 5 : Esplorazione progettuale nel contesto ambientale

Scala 1:2000



LEGENDA FIGURA 5

- 1 Marciapiedi ed altre banchine ciclabili e/o pedonali e verde di arredo.
- 2 Alberate esistenti o proposte con ruolo strutturante l'ambiente.
- 3 Rotonda di accesso alla Via Stefanat - raggio interno 9 mt, larghezza anello 8 mt.
- 4 Segmento Nord-Ovest del nuovo tracciato della Via Cavallo - sez. stradale tipo C1 mt. 10,5.
- 5 Ipotesi di sistemazione della stradina di disimpegno della zona occupata da orti.
- 6 Rotonda di accesso alle aree industriali I.CO.VE. ed ex SNIA ed all'eventuale nuovo tronco stradale di collegamento alla ex Mariny ed al nuovo tracciato della S.P. 1 - raggio interno minimo 15 mt., larghezza minima anello 7,5 mt. (Qualora il nuovo tronco stradale non potesse essere realizzato per la presenza dei pozzi S.M.A.T. Via Stefanat potrebbe assolvere alla funzione di collegamento con la nuova circosvalazione).
- 7 Segmento orientale del nuovo tracciato della Via Cavallo - sez. stradale tipo C1 mt. 10,5 e parcheggio a pettine laterale con corsia di manovra 6 mt.
- 8 Aree industriali I.CO.VE. ed ex SNIA con edifici di valore architettonico e/o storico-documentario (in nero) e spazi alberati di pertinenza, da tutelare come elementi di valorizzazione ambientale della nuova Via Cavallo.
- 9 Rotonda di accesso alle aree industriali I.CO.VE. ed ex SNIA da ampliare.
- 10 Sede dismessa della Via Cavallo trasformabile in pista per corse, pattinaggio, sfilate, etc.; sistemazione della scarpata dell'argine con gradinate per il pubblico accessibili dalla pista ciclopedonale posta alla sommità dell'argine.
- 11 Ex campo di calcio SNIA ed aree di contorno, riutilizzabile come grande spazio, dotato di semplici attrezzature, destinato ad attività libere di tipo ludico sportivo, a manifestazioni periodiche, a spettacoli viaggiatori. E' previsto il riuso o la demolizione con ricostruzione degli edifici fatiscenti o interessati dalla nuova viabilità per servizi, sedi associative (quale ANPI), bar, punto ristoro.

FIGURA 6 : Ipotesi alternativa elaborata dalla Provincia in sede di "Progetto La Venaria Reale" con destinazione a parcheggi

