



CITTA' DI VENARIA REALE
SERVIZIO TRIBUTI

TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

ALIQUOTE E DETRAZIONI 2015

TIPOLOGIA	RENDITA CATASTALE (1)	ALIQUOTA	DETRAZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE	DETRAZIONE X PORTATORE DI HANDICAP L. 104/92 (2)
Unità immobiliari iscritte nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2-C/6-C/7), rientranti nelle seguenti tipologie: - Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze; - Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili residenti in istituto di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; - fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008; - casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; - unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia; - una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;	Fino a 400,00 euro (1)	3,3 per mille	€ 165,00	50,00 (2)
	Tra 400,01 e 600,00 euro (1)	3,3 per mille	€ 130,00	
	Tra 600,01 e 800,00 euro (1)	3,3 per mille	€ 100,00	
	Superiore a 800,00 euro (1)	3,3 per mille	€ 0	
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati		1 per mille		
Tutte le altre tipologie		0 per mille		

(1) La rendita da prendere in considerazione - ai soli fini dell'individuazione della detrazione spettante - è riferita al solo alloggio, così come registrata negli atti catastali (ossia rendita senza la rivalutazione del 5%).

- (2) Condizioni per l'applicazione della detrazione per ogni portatore di handicap presente all'interno del nucleo familiare del soggetto passivo del tributo:
- Handicap attestato dalla Legge n. 104 del 1992
 - Indicatore Isee del nucleo familiare a cui appartiene il portatore di handicap non superiore ad € 15.000,00. Nel caso di nucleo familiare con portatore di handicap grave titolare di assegno di accompagnamento, il limite massimo di ISEE sale ad € 24.000,00.